

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n.88 del 05 aprile 2024

OGGETTO: *Procedura Negoziata senza bando ex art 50 lett. d) D.lgs. 36/2023, per l'affidamento dell'intervento denominato: "Lavori di ampliamento funzionale e di ristrutturazione dei padiglioni ospedalieri "Moscati" e "Padre Pio" dell'AO San Pio di Benevento finanziato con i fondi ex art. 20 della Legge n.67/88 – Indizione*

(CIG: B1193B79DF)

(CUP:C84E23000060003)

PREMESSO

- che la Regione Campania in attuazione dell'art. 6 comma 1 della L.R. n. 28 del 24/12/2003, modificato dall'art. 1 comma 2 lettera d) della L.R. n. 24 del 29/12/2005, ha costituito "una società per azioni unipersonale ai fini della elaborazione e della gestione di un progetto complessivo, finalizzato al compimento di operazioni di carattere patrimoniale, economico e finanziario, da integrarsi con gli interventi per il consolidamento ed il risanamento della maturata debitoria del sistema sanitario regionale e per l'equilibrio della gestione corrente del debito della sanità", denominata So.Re.Sa. S.p.A. con sede in Napoli al Centro Direzionale, Isola G/3;
- che la legge finanziaria n.296 del 27 dicembre 2006 all'art.1 comma 455 ha statuito che: "ai fini del contenimento e della razionalizzazione della spesa per l'acquisto di beni e servizi, le regioni possono costituire centrali di acquisto anche unitamente ad altre regioni, che operano quali centrali di committenza ai sensi dell'articolo 33 del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 in favore delle amministrazioni ed enti regionali, degli enti locali, degli enti del Servizio sanitario nazionale e delle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio";
- che l'art. 9 del decreto legge n. 66 del 24 aprile 2014 (Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale), convertito dalla legge 23 giugno 2014 n. 89 prevede al comma 1 che: " Nell'ambito dell'Anagrafe unica delle stazioni appaltanti (...) operante presso l'Autorità per la vigilanza dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi è istituito l'elenco dei soggetti aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.A. ed una centrale di committenza per ciascuna regione, qualora costituita ai sensi dell'art. 1 comma 455 della legge 27 dicembre 2006 n. 296" ed al comma 5 che: "Ai fini del perseguimento degli obiettivi di finanza pubblica attraverso la razionalizzazione della spesa per l'acquisto di beni e servizi, le regioni costituiscono ovvero designano, entro il 31 dicembre 2014, ove non esistente, un soggetto aggregatore secondo quanto previsto al comma 1. (...)";
- che, pertanto, nel perseguimento dei fini sopra indicati, ai sensi del comma 15 dell'art. 6 della L.R. n. 28 del 24/12/2003 della Regione Campania, la So.Re.Sa. costituisce centrale di committenza regionale ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lett. i) del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (Codice dei contratti pubblici) ed è soggetto aggregatore ai sensi dell'articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014 n. 66 convertito dalla legge 23 giugno 2014 n. 89, che aggiudica appalti pubblici o conclude

accordi quadro di lavori, forniture o servizi destinati alle ASL e AO, alle società partecipate in misura totalitaria dalla Regione Campania, ivi comprese quelle in house, ad eccezione di EAV Srl e di Sviluppo Campania S.p.A., agli enti anche strumentali della Regione, diversi da quelli del trasporto su ferro e su gomma, agli enti locali e alle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio;

- che il D.P.C.M. 11 novembre 2014 “Requisiti per l'iscrizione nell'elenco dei soggetti aggregatori (...)” all’art. 1 co. 2 ha stabilito che: “resta comunque ferma l’iscrizione all’elenco della Consip S.p.A. e di una centrale di committenza per ciascuna regione ove costituita ai sensi dell’art. 1 comma 455 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, ovvero individuata ai sensi del medesimo art. 9 comma 5 del decreto-legge n. 66 del 2014 convertito dalla legge n. 89/2014”;
- che con la Delibera Anac n. 643 del 22 settembre 2021, è stata confermata l’iscrizione (già disposta con Delibere n.58/2015, 31/2018 e 781/2019) della So.Re.Sa. per la Regione Campania nell’elenco dei Soggetti Aggregatori di cui al predetto art. 9 del D.L. n. 66 del 24 aprile 2014 convertito dalla Legge n. 89 del 23 giugno 2014;

VISTO

- il D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. (Codice dei contratti pubblici)

CONSIDERATO che

- con nota prot. 2784 del 08/02/2024 (prot. So.Re.Sa. n. 2069 di pari data) l’AORN San Pio di Benevento chiede di avviare 4 procedure di gara afferenti ad appalti integrati, con progettazione esecutiva ed esecuzione delle opere tra cui una procedura negoziata senza bando art. 50 co.1 lett. d) D.lgs. 36/2023 “*Lavori di ampliamento funzionale e di ristrutturazione dei padiglioni ospedalieri “Moscati” e “Padre Pio” dell’AO San Pio di Benevento finanziato con i fondi ex art. 20 della Legge 67/88 – Il fase importo a base di gara € 2.935.000,00*”;
- con nota prot. So.Re.Sa. 3493 del 04/03/2024 So.Re.Sa. spa ha inviato la Convenzione per l’affidamento delle funzioni di Centrale di Committenza e delle attività di Committenza ausiliarie da stipulare con l’AORN San Pio di Benevento;
- con nota prot. 5389 del 12/03/2024 (prot. So.Re.Sa. n. 3965 di pari data) l’AORN San Pio di Benevento ha trasmesso la Delibera del D.G. n. 256 del 11/03/2024 avente ad oggetto “Preso d’atto della Convenzione tra AORN San Pio e So.Re.Sa. Spa per l’affidamento delle funzioni di Centrale di Committenza e delle attività di Committenza ausiliarie”;

PRESO ATTO che

- con pec prot. 4046 del 13/03/2024 l’ufficio tecnico dell’AORN San Pio di Benevento ha provveduto a trasmettere la documentazione tecnica del progetto dei lavori di completamento ex art. 20, necessario per l’espletamento della procedura negoziata ex art. 50 co. 1 lett. d), approvati con Deliberazione n. 807 del 11/09/2023 del Direttore Generale AORN San Pio di

Benevento in cui è stato approvato anche il seguente quadro economico che si allega alla presente determinazione;

DATO ATTO che l'Ufficio Edilizia Sanitaria afferente alla Direzione Affari Legali, anche sulla base di quanto sopra, ha provveduto a predisporre gli atti amministrativi ed in particolare: la lettera d'invito con i relativi allegati;

RITENUTO, pertanto di indire una procedura negoziata senza bando art. 50 co.1 lett. d) D.lgs. 36/2023 "Lavori di ampliamento funzionale e di ristrutturazione dei padiglioni ospedalieri "Moscati" e "Padre Pio" dell'AO San Pio di Benevento finanziato con i fondi ex art. 20 della Legge 67/88 – II fase";

CONSIDERATO che

- la procedura è suddivisa in un unico lotto;
- che l'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 2.935.000,00 al netto di IVA e/o altre imposte e contributi di legge;
- che la procedura sarà aggiudicata con applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 co.3 del Codice;
- la suddetta procedura sarà interamente gestita con sistemi telematici ai sensi dell'art. 25 del Codice dei contratti pubblici;
- saranno invitati tutti gli operatori economici regolarmente iscritti all'albo fornitori categoria lavori pubblici del SIAPS in possesso delle SOA e delle classifiche richieste dal bando;
- ai sensi dell'art. 45 co. 8 del codice dei Contratti pubblici *"Le amministrazioni e gli enti che costituiscono o si avvalgono di una centrale di committenza possono destinare, anche su richiesta di quest'ultima, le risorse finanziarie di cui al comma 2 o parte di esse ai dipendenti di talie centrale in relazione alle funzioni tecniche svolte. Le somme così destinate non possono comunque eccedere il 25 per cento dell'incentivo di cui al comma 2"*;

PRECISATO che, in esito all'aggiudicazione, verrà stipulato un contratto tra AORN San Pio di Benevento e l'operatore economico;

RITENUTO

- di individuare, quale responsabile della fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15 co.4 del D.lgs. 36/2023 per la presente procedura, il dott. Massimo Sibilio, funzionario con qualifica di quadro in servizio presso So.Re.Sa spa dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto d'interessi anche potenziali;
- di dare atto che il responsabile unico del progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 co 1 del D.lgs. 36/2023 è l'Ing. Raffaele Iele. Direttore del Servizio dell'AORN San Pio di Benevento che ha dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto d'interessi anche potenziali;

VISTE

- la proposta per l'adozione del provvedimento di indizione con la quale l'Ufficio Edilizia Sanitaria, afferente alla Direzione Affari Legali, ha inoltre trasmesso gli atti a sostegno del presente provvedimento;
- la verifica di regolarità amministrativa della Direzione Affari Legali, trasmessa alla Direzione Generale.

Tanto premesso, il Direttore Generale, in base ai poteri conferitigli con Verbale del Consiglio di amministrazione del 23 novembre 2023,

DETERMINA

per i motivi citati in premessa, che si intendono integralmente richiamati

- 1. di prendere atto** delle note citate e in particolare nota prot. 5389 del 12/03/2024 (prot. So.Re.Sa. n. 3965 di pari data) con la quale l'AORN San Pio di Benevento ha trasmesso la Delibera del D.G. n. 256 del 11/03/2024 avente ad oggetto "Presenza d'atto della Convenzione tra AORN San Pio e So.Re.Sa. Spa per l'affidamento delle funzioni di Centrale di Committenza e delle attività di Committenza ausiliarie";
- 2. di prendere atto** che con pec prot. 4046 del 13/03/2024 l'ufficio tecnico dell'AORN San Pio di Benevento ha provveduto a trasmettere la documentazione tecnica del progetto dei lavori di completamento ex art. 20, necessario per l'espletamento della procedura negoziata ex art. 50 co. 1 lett. d), approvati con Deliberazione n. 807 del 11/09/2023 del Direttore Generale AORN San Pio di Benevento in cui è stato approvato anche il seguente quadro economico che si allega alla presente determinazione;
- 3. di approvare** i seguenti atti di gara, lettera d'invito ed i relativi allegati;
- 4. di procedere** all'indizione di una procedura negoziata senza bando art 50 co.1 lett. d D.lgs. 36/2023 "*Lavori di ampliamento funzionale e di ristrutturazione dei padiglioni ospedalieri "Moscati" e "Padre Pio" dell'AO San Pio di Benevento finanziato con i fondi ex art. 20 della Legge 67/88 – II fase*";
- 5. di dare atto** che
 - la procedura è suddivisa in un unico lotto;
 - che l'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 2.935.000,00 al netto di IVA e/o altre imposte e contributi di legge;
 - che la procedura sarà aggiudicata con applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 co.3 del Codice;
 - la suddetta procedura sarà interamente gestita con sistemi telematici ai sensi dell'art 25 del Codice dei contratti pubblici;

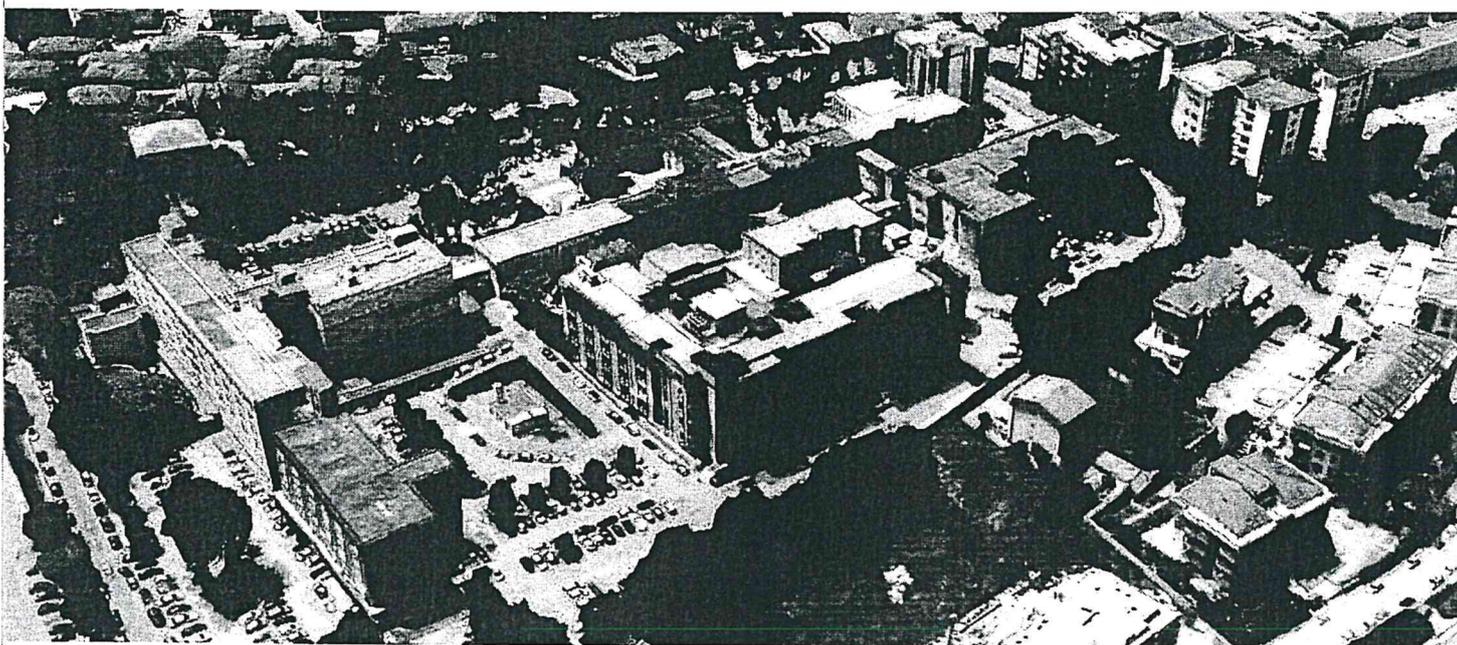
- saranno invitati tutti gli operatori economici regolarmente iscritti all'albo fornitori categoria lavori pubblici del SIAPS in possesso delle SOA e delle classifiche richieste dal bando;
 - ai sensi dell'art. 45 co. 8 del codice dei Contratti pubblici "Le amministrazioni e gli enti che costituiscono o si avvalgono di una centrale di committenza possono destinare, anche su richiesta di quest'ultima, le risorse finanziarie di cui al comma 2 o parte di esse ai dipendenti di talie centrale in relazione alle funzioni tecniche svolte. Le somme così destinate non possono comunque eccedere il 25 per cento dell'incentivo di cui al comma 2";
- 6. di dare atto** che in esito alla procedura in oggetto verrà stipulato un contratto tra AORN San Pio di Benevento e l'operatore economico;
 - 7. di nominare** quale responsabile della fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15 co.4 del D.lgs. 36/2023 per la presente procedura, il dott. Massimo Sibilio, funzionario con qualifica di quadro in servizio presso So.Re.Sa. SpA che ha dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto d'interessi anche potenziali;
 - 8. di dare atto** che il responsabile unico del progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 co 1 del D.lgs. 36/2023 è l'ing. Raffaele Iele Direttore del Servizio dell'AORN San Pio di Benevento che ha dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto d'interessi anche potenziali;
 - 9. di pubblicare** le informazioni e i dati relativi alla presente procedura sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici, ai sensi dell'art.28 del D.lgs. 36/2023;
 - 10. di pubblicare** il presente atto sul sito internet www.soresa.it, nella sezione "societàtrasparente/provvedimenti/provvedimentidirigenti/determinazioni.

Il presente atto è immediatamente esecutivo.

Il Direttore Generale
Ing. Alessandro Di Bello

Publicato il 05.04.2024

COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI "LAVORI DI AMPLIAMENTO
 FUNZIONALE E DI RISTRUTTURAZIONE DEI PADIGLIONI OSPEDALIERI "MOSCATI"
 E "PADRE PIO" DI CUI AL FINANZIAMENTO EX ART. 20 L.67/88 II FASE



PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTAZIONE / DIREZIONE LAVORI:



Direzione Lavori:
Ing. Antonio Perillo
 sede legale: via martiri di Nassirya, 175
 80047 - San Giuseppe Vesuviano (NA)

R.U.P. : ing. Iele Raffaele
Progettazione Variante Generale - ing. Antonio Perillo
Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione - Arch Nicola Rubortone
Consulente opere architettoniche: arch. Marco Ferruzzi

QUADRO ECONOMICO

QE

Tit. Tavola

cod.tavola

rev.	descrizione	scala	data	formato	elaborato da	controllo da	approvato da
00			Agosto 2023			AP	PERILLO ANTONIO



PROGETTO ESECUTIVO

A) Lavori		
1	Importo lavori a misura	€ 2 904 680,21
2	Oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso	€ 30 319,79
TOTALE LAVORIDI PROGETTO		€ 2 935 000,00
B) Somme a disposizione		
B1	Lavori in economia	
B2	Lavori di somma urgenza	
B3	Saggi strutturali presso il Pad. S.G. Moscati	
B4	Lavori in urgenza copertura S.G. Moscati	
B5	Fornitura generatori di calore	€ 78 857,11
B6	Sondaggi geologici	
B7	Oneri bonifica amianto	€ 25 000,00
B8	Imprevisti	€ 112 052,32
B9	Oneri Art.240 D.Lgs. 163/06	
B10	Ammodernamento tecnologico	
B11	Spese tecniche	€ 321 664,77
B12	C.N.P.A.I.A.	€ 15 569,71
B13	Spese R.U.P.	€ 45 941,30
B14	Spese generali (bandi, commissioni, pubblicazioni)	€ 14 588,69
B15	I.V.A. lavori (10%) (A,B5,B7,B8)	€ 315 090,94
B16	I.V.A. (22%) (B11,B12)	€ 74 191,59
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 1 002 956,43
TOTALE A+B (in C.T.)		€ 3 937 956,43

IMPORTO FINANZIATO (Variante n.2 approvata con Decreto Dirigenziale n°56 del 09/05/2013)

PER LAVORI	€	10 841 193,78
SOMME A DISPOSIZIONE	€	5 816 091,06
Totale (A)	€	16 657 284,00

IMPORTO EROGATI PER I LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE SINO ALL'ULTIMA SOMINISTRAZIONE

PER LAVORI	€	7 862 840,11
SOMME A DISPOSIZIONE	€	4 856 487,47
Totale (B)	€	12 719 327,57

TOTALE RESIDUO DEL FINANZIAMENTO 3 937 956,43 €